昆山市图书馆电梯房顶防水维修询价招标文件

一、昆山市图书馆电梯房顶防水维修服务项目组织自行询价招标评定电梯房顶防水维修服务实施单位。

二、招标文件编号：ZXCG2021-8-1号。

三、电梯房顶防水维修预算金额：肆万叁仟元整（43000元）。

四、招标货物、数量、明细

1.招标货物为昆山市图书馆电梯房顶防水项目，包括原屋面防水拆除清理，保温层拆除清理以及重新防水施工和保温层施工工作，中标人需配合验收并提供相关技术指导。

招标货物明细表如下

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 |
| 1 | 拆除 | 原屋面 | m2 | 约100平方米 |
| 2 | 电梯房顶、女儿墙防水卷材 | 防水卷材（东方雨虹） | m2 | 约200平方米 |
| 3 | 保温层 | 5Cm保温板 | m2 | 约100平方米 |
| 4 | 砼保护层 | 5Cm砼保护层 | m2 | 约100平方米 |
| 5 | 下水口 | 304不锈钢地漏110MM | 个 | 1个 |

1. 投标人资质及需要提供的材料
2. 投标人的资质要求

1.1 投标人为在中华人民共和国依照《中华人民共和国公司法》注册的、具有独立法人资格的，有能力提供本次合格招标货物的制造商或代理商

1.2 投标人必须提供为本次招标内容服务的售后服务方案，联系人及联系电话

1. 投标人须提供下列资格证明资料并加盖投标单位公章（提供资料迷糊不清的，视作无相关证明材料）

2.1响应单位的企业法人营业执照副本复印件（营业执照必须具有建筑工程服务）、税务登记证副本复印件、组织机构代码证复印件或三证合一的营业执照副本复印件。

2.2响应单位法定代表人身份证复印件，法定代表人授权委托书原件和委托代理人的身份证原件及复印件。

2.3 器材的质量保证书、检验合格证书

3.按昆山市图书馆统一的格式要求进行分别报价（含税金、管理费、运输费等所有费用），并加盖单位公章

六、施工技术要求

投标人提供的货物性能、质量、技术参数等应满足国家现行有效的规范、规程、标准等要求。

1. 提供产品制造参数：型号、规格、主要尺寸等
2. 提供性能检测报告资料、产品质量认证、安装使用、使用寿命说明资料
3. 投标人必须提供所提供货物能通过昆山市有关部门检测、验收合格
4. 原屋面防水部份拆除，保温层拆除清理至基层
5. 排水口周边清理、加装不锈钢地漏
6. 基层处理：铺贴防水层的基层必须牢固、无松动、不得有空鼓、

起砂和开裂等缺陷，并经验收合格。基层表面应平整，用2米直尺

检查，基层与直尺的最大间隙不应超过5MM，空隙只允许平整变

化每米长度内只允许1处

1. sbs热熔法施工，冷底子油涂刷切忌过厚，以薄为宜，但不能空白涂刷。待冷底子油涂刷干燥24h后，滚铺法粘贴，先熔贴端部卷材，持喷枪在卷材背面加热熔化沥青层，然后立即滚铺，喷枪与材距离应适中，一般距卷材300～500，夹角30～45:在幅宽内加热，以卷材表面沥青溶至黑色光亮为度。滚铺时应注意排出卷彩下空气，使之平展，不出现皱褶，并辊压粘结牢固。相邻两幅卷材的接头相互错开300以上，压边、接头粘贴宽度不小于150
2. 作业环境应是阴晴天气，雨、雾、天气不得施工，施工温度应符合规范及产品说明要求。由专业施工队施工
3. 砼采用人工搅拌
4. 做好施工时的安全措施，施工中发生一切安全事故均由乙方负责
5. 验收及质量保证
6. 验收：货物运抵现场后，须由招标人、投标人双方组成的验收小组，对投标人所供货物的外观、性能和数量等进行检验和核实

八、交货日期及地点、

具体交货日期，招标人提前一周通知。交货地点为招标人现场指定地点。

九、售后服务及工期要求

成交人须在合同签订后15日内完成所有采购货物的供货并根据甲方的要求施工。

2）售后服务期限为工程验收完成后2年。

十、询价过程及确定成交

* 1. **询价小组将对确定为实质性响应的询价文件进行详细评价和比较，并与认为需要澄清的报价供应商进行澄清。澄清过程中，询价文件有实质性变动的，询价小组将以书面形式通知所有参加报价的供应商。澄清结束后，询价小组将要求所有供应商在规定的时间内就澄清达成的最终条款进行书面承诺（报价不得变更），供应商的最终书面承诺文件将被视为确定成交的最终依据。供应商不得通过修改或撤销不合要求的偏离或保留而使其递交的询价文件成为实质性响应。**
  2. **本次询价成交原则：符合采购要求、质量和服务且报价最低成交**。

十一、项目验收及付款

项目符合采购文件要求，达到预期目标通过验收后结算。

十二、其他

1. 本次询价包内货物不再拆分，所有产品均采用人民币报价，并按照询价文件逐项填报。
2. 报价指货物送达使用单位指定地点及完成询价文件中要求的服务所产生的一切费用。
3. 询价供应商应自行承担所有与参加本次询价有关的费用。不论结果如何，昆山市图书馆在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。
4. 货物除使用方要求配置外，其余均应为标准配置，参与询价的供应商应保证货物为全新、未使用过的原装合格正品。
5. 昆山市图书馆保留在授标之前任何时候接受或拒绝任何询价文件，宣布询价程序无效或拒绝所有询价文件的权力，对受影响的参与报价的供应商不承担任何责任，但将向受影响的报价供应商解释采取这一行动的理由。
6. 合同的授予：成交供应商应按成交通知书指定的时间、地点与昆山市图书馆签订合同。询价文件、成交供应商的报价文件及澄清文件等，均为签订合同的依据。

附件：报价函格式

响应及报价一览表格式

附件一：授权委托书

本授权委托书声明：我      （姓名）系      （投标人名称）的法定代表人，现授权委托      （单位名称）的      (姓名）为我公司代理人，以本公司的名义参加      的投标活动。代理人在开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委权。特此委托。

代理人：

性 别：         年 龄：

单 位：

部 门： 职 务：

投标人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期：     年    月    日

**附件二：报价表**

**报价表**

采购编号： 号

单位（盖章）：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 维保项目 | 数量 | 单价 | 总价 | 备注 |
| 1 | 拆除 | 约100平方米 |  |  |  |
| 2 | 顶楼屋面防水 | 约200平方米 |  |  |  |
| 3 | 保温层 | 约100平方米 |  |  |  |
| 4 | 砼保护层 | 约100平方米 |  |  |  |
| 5 | 不锈钢地漏 | 1个 |  |  |  |
| 报价（人民币大写）： ￥： | | | | | |

法定代表人或授权委托人签字：

日期： 年 月 日

注：

1、报价金额大、小写不一致时，以大写金额为准；如果以文字表示的数据与数字表示的有差别，应以文字为准修正数字。响应单位不同意以上修正，则其响应文件将被拒绝。

2、报价金额全部采取人民币表示，响应报价精确到元。

3、响应单位可自行添加表格中项目明细的内容。

4、上述报价包含一切由供方承担的费用。